

RAPORT-rezultatul informarii si consultarii publicului

Încheiat astăzi, 28.09.2026 cu ocazia finalizării etapei a doua de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL “IN VEDEREA REGLEMENTARII TERENURILOR PENTRU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI SPATIU DEPOZITARE”** terenuri intravilane, cu propunere de schimbare destinație și stabilire reglementări în vederea construirii, **Str. 1 Mai, Nr. 7, Curtea de Argeș, Județul Argeș**, initiatorii documentației fiind COTEA DUMITRU și COTEA ELENA, și S.C. ALDANI BENZ S.R.L. CUI 13258550, elaborat de S.C. RAUM PROIECT S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Arh. Mircea Radu N. Savu**.

În perioada 31.08.2026-28.09.2026, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier(prezenta constituind inclusiv evidenta privind perioada de afisare), pe pagina de informare aferentă portalului web al institutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, secțiunea Cetateni, Subsecțiunea Informare documentații urbanism anunțul Nr. 22333/ 24.02.2026 privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare referitoare la PUZ sus menționat, însoțit de panoul de informare realizat cu respectarea conținutului cadru din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborearea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul dezvoltării Regionale și Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbanism@primariacurteadearges.ro, raumproiect@gmail.com, în perioada **31.08.2026– 16.09.2026**. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentația de urbanism. Au fost transmise patru anunțuri în presa, în cotidianul Interes Argesean în data 05.03.2026, respectiv data 09.03.2026 și Actualitatea Argeseană în data de 31.08.2026, respectiv 14.09.2026. Au fost notificați vecinii direcți în data de 31.08.2026, trimiteri cu confirmare de primire. Trimiterile postale au fost confirmate în data 03.09.2026, respectiv 08.09.2026 (două din trei), respectiv a fost returnată a treia expediție în data 15.09.2026, cu mențiunea avizat-lipsa domiciliu. Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr. 22331/24.02.2026**

În perioada specificată, precum și perioada ulterioară nu au fost primite propuneri sau observații, cu excepția clarificărilor solicitate și discutate în cadrul dezbaterii publice de către reprezentantul CNCF-CFR CRAIOVA.

La dezbaterea publică organizată în data de 15.09.2026 s-a prezentat reprezentantul Companiei Naționale Cai Ferate, atât în calitate de vecin al imobilului, cât și în calitate de avizator (avizul fiind obținut anterior sesiunii de dezbateri), care a clarificat aspecte legate de autorizare, și a menționat necesitatea confirmării preluării observațiilor din avizul emis în cadrul documentației, fiind încheiat procesul verbal nr.76460/15.09.2026. Ulterior sesiunii a fost confirmată primirea răspunsului la observații, prin adresă înregistrată cu nr. 78521/25.09.2026, fiind astfel finalizată procedura de informare în această etapă.

Considerăm oportună realizarea investiției și se poate proceda la continuarea procesului de informare și consultare a publicului în etapa elaborării propunerilor finale și de aprobare. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. Următoarea etapă preconizată este cea de aprobare a documentației-propuneri finale.

ARHITECT ȘEF,
ARH.ALEXANDRA LĂZĂRESCU

Compartiment Relații cu Publicul,